**Основные итоги**

**экспертно-аналитического мероприятия**

**«Анализ исполнения мероприятия по строительству магистральных улиц микрорайона 12 в Рудничном районе г. Кемерово (2-й переулок Авроры) ГП КО «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса»**

**Основание для проведения экспертно-аналитического мероприятия:** Пункт 2.8. плана работы контрольно-счетной палаты Кемеровской области на 2017 год.

**Предмет экспертно-аналитического мероприятия:** учредительные, бухгалтерские, отчетные документы; сметно-договорная документация, подтверждающая исполнение мероприятия по строительству дороги – 2-й переулок Авроры от пр. Шахтеров до ул. № 10 Рудничного района г. Кемерово.

**Объект экспертно-аналитического мероприятия:** Управление городского развития Администрации г. Кемерово, муниципальное предприятие г. Кемерово «Городское управление капитального строительства».

**Исследуемый период:** 2016 год.

В ходе мероприятия установлено следующее.

1. Объем субсидии в рамках заключенного Соглашения от 20.05.2016 между Управлением городского развития г. Кемерово и МП «ГорУКС» на осуществление капитальных вложений в объект муниципальной собственности г. Кемерово «Строительство магистральных улиц 12 микрорайона в Рудничном районе г. Кемерово», составляет 102 763,1 тыс. рублей, в том числе 2016 год в сумме 66 491,0 тыс. рублей (средства ФБ - 30 218,9 тыс. рублей; средства МБ - 36 272,1 тыс. рублей), 2017 год в сумме 36 272,1 тыс. рублей за счет средств местного бюджета.

2. Фактически Управлением городского развития г. Кемерово в рамках реализации вышеуказанного мероприятия предоставлена субсидия в 2016 году в сумме 45 543,6 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета - 39 167,5 тыс. рублей; за счет средств местного бюджета - 6 376,1 тыс. рублей.

3. Субсидия Управлением городского развития г. Кемерово предоставлялась из бюджета муниципального образования на осуществление капитального строительства с последующим увеличением уставного фонда МП «ГорУКС». На момент проведения экспертно-аналитического мероприятия (07.07.2017) собственником имущества – КУМИ г. Кемерово решения об увеличении уставного фонда, изменения в устав МП «ГорУКС» не приняты, что свидетельствует о нарушениях действующего законодательства:

- ст. 14 Федерального Закона № 161-ФЗ;

- ст. 9 Федерального Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

- Приказа Министерства Финансов РФ от 30.03.2015 № 52н.

4. Нарушен порядок формирования начальной (максимальной) цены контракта (договора) по строительству объекта «2-ой пер. Авроры от пр. Шахтёров до ул. № 10» - не соответствие начальной (максимальной) цены контракта фактическим объемам работ по строительству объекта (сумма по договору - 98 598,0 тыс. рублей, работы выполнены в сумме 45 048,1 тыс. рублей, договор 04.07.2016 № С-9 исполнен, дополнительного соглашения по изменению или расторжению договора сторонами не заключено).

Это явилось следствием:

- рабочий проект шифр 2006-30-071-04 на момент заключения договора с подрядчиком потерял актуальность, возникла необходимость корректировки проекта;

- часть работ по проекту была выполнена в 2011 году на сумму 11 688,0 тыс. рублей, разрешение ввода объекта в эксплуатации не представлено, что ведет к потерям имущества казны;

- часть работ была выполнена сторонними организациями, что повлекло изменение объемов при выполнении договора (например, выделенные под строительство автодороги земельные участки были переданы другим юридическим лицам для размещения супермаркета Мария –РА, паркинг);

- изменение параметров автодорог (например, ширина проезжей части уменьшилась с 7 м до 6 м и т.д.).

Вышеперечисленные факты свидетельствуют о нарушении статей 51, 55 Градостроительного кодекса РФ.

Кроме того, сметная стоимость объекта на момент заключения договора не пересчитана в действующую сметно-нормативную базу (ТСНБ-2001 в редакции 2014 года).

5. МП «ГорУС» при реализации строительства объекта без правовых оснований приняты и оплачены работы, выполненные на смежных земельных участках, относящихся к землям, государственная собственность на которые не разграничена с кадастровыми номерами № 42:24:0000000:1256, № 42:24:0401014:13748 в сумме 4 373,5 тыс. рублей. Это свидетельствует в соответствии со ст. 34 Бюджетного Кодекса РФ неэффективным использованием бюджетных средств.

6. Показатели в Разрешении на ввод объекта в эксплуатацию не соответствуют данным, отраженных в Разрешении на строительство, в графе «по проекту» отражены искаженные данные, а «фактические» показатели не учитывают все выполненные объёмы по данному объекту, в том числе выполненные в 2011 году (например, по дорожной одежде: по проекту, в разрешении на строительство - 12 602 м2, по актам выполненных работ - 11 147м2 (в том числе: в 2011 году - 3 380 м2, в 2016 году - 7 767 м2, из них на смежных земельных участках – 979 м2), в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию – 6 788 м2).

7. Работы, выполненные в 2011 и 2016 годах по строительству объекта «2-ой пер. Авроры от пр. Шахтёров до ул. № 10», не отражены в Перечне автомобильных дорог общего пользования местного значения города Кемерово, утвержденном Постановлением Администрации г. Кемерово от 19.09.2013 № 2881.

Заключение контрольно-счетной палаты Кемеровской области направлено главе Кемеровского городского округа, руководителю Управления городского развития г. Кемерово, директору МП «ГорУКС».