

**Информация
о результатах выполнения рекомендаций КСПКО по итогам
контрольного мероприятия «Проверка эффективности учета,
распоряжения и использования имущества, находящегося в
государственной собственности Кемеровской области – Кузбасса за
период 2023-2024 годы»**

Контрольно-счетной палатой Кемеровской области – Кузбасса с целью соблюдения федерального и регионального законодательства по учету, распоряжению и использованию имущества, находящегося в государственной собственности Кемеровской области – Кузбасса, а также повышения эффективности реализации полномочий Комитету по управлению государственным имуществом Кузбасса направлены четыре рекомендации для принятия мер по предупреждению рисков и недостатков.

Комитетом по управлению государственным имуществом Кузбасса рассмотрены и выполнены следующие рекомендации:

1. В приложении № 9 к учетной политике, утвержденной в новой редакции приказом Комитета от 30.12.2025 №148-пр, добавлена категория вновь построенные (приобретенные) объекты нефинансовых активов для осуществления операции по включению построенных (приобретенных) объектов нефинансовых активов органами власти Кузбасса непосредственно в состав имущества казны и определен перечень документов, которые являются основаниями для включения приобретаемых объектов нефинансовых активов в состав имущества казны

2. Работа комиссии по поступлению и выбытию нефинансовых активов казны (экспертиза документов) регламентируется новым приказом Комитета от 30.12.2025 № 151-пр «О создании и порядке работы постоянно действующих комиссий по поступлению и выбытию активов».

3. Основными должниками по аренде земельных участков являются предприятия, основным видом деятельности которых является добыча антрацита. Из-за кризиса, сложившегося в угольной отрасли, обязательства по арендным платежам являются второстепенными для предприятий и погашаются с нарушением сроков исполнения.

В соответствии с Регламентом реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет Кемеровской области – Кузбасса, пеням и штрафам по ним, утвержденным приказом Комитета от 31.07.2025 № 110-пр, и распоряжением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 29.03.2024 № 149-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по взысканию дебиторской задолженности по платежам в областной бюджет, пеням и штрафам по ним» Комитетом на постоянной основе проводятся мероприятия по урегулированию дебиторской задолженности в досудебном и судебном порядке, отчеты о проведенной работе ежеквартально направляются в Минфин Кузбасса.

4. Объекты включаются в план приватизации только после того, как государственные органы или муниципальные учреждения принимают

решение отказаться от них, как правило, в связи с нецелесообразностью дальнейшего использования, износом или необходимостью значительных вложений в ремонт. Состав и количество объектов, а также момент их поступления для продажи не зависят от деятельности Комитета. Задача Комитета – вовлечь в хозяйственный оборот имущество, которое перестало быть востребованным для государственных нужд.

Несмотря на отсутствие прямого требования в законе о проведении повторных процедур, Комитет в своей практике проводит по два аукциона и два этапа публичного предложения для каждого объекта.